

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
05/12/2022	59	Gündem No:01/02/03/04/05 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, * Güney Aşağı mahallesinde bulunan ve İmar Planında park olarak planlı 838 ada 1 nolu ve 834 ada 1 nolu parsellerle mülkiyeti develi Belediyesine ait uygun bir parselin takas/trampa yapılması teklifinin, *Yüzevler mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 300 ada 9 nolu parselin satışının yapılması teklifinin, * Güney Aşağı mahallesinde bulunan 769 ada 122 nolu parselde yapılması düşünülen büyükbaş ahır yerinin uygun olup olmadığı teklifinin, * Reşadiye mahallesinde bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planında park olarak planlı 530 ada 7 ve 8 nolu parsellere çay bahçesi yapılması teklifinin ve *Fenese Yukarı mahallesinde bulunan 235 ada 7 nolu ve 236 ada 3 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin, imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
05/12/2022	60	Gündem no:06 Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden Reşadiye mahallesinde bulunan 547 ada 10 nolu parselde bulunan mevcut binanın zemin katının ilgili kanun ve yönetmelikteki yasal şartları yerine getirmesi şartıyla ticari alan olarak belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
05/12/2022	61	Gündem No:07 Güney Aşağı mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 1552 ada 6 nolu parselin mülkiyeti Develi Belediyesine ait aynı bölgede bir parsel bulunması halinde karşılıklı olarak takas/trampa yapılmasına, uygun parsel bulunmadığı takdirde kamulaştırılması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
05/12/2022	62	Gündem No:8 Güney Aşağı mahallesinde bulunan mülkiyeti Develi Belediyesine ait 1268 ada 1 nolu parselin satışının yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
05/12/2022	63	Gündem No:9 İlçemiz sınırları içerisinde yer alan ve daha önce İşyeri Açma ve Çalıştırma ruhsatı bulunan Saraycık mahallesi 104 ada 21 nolu parsel, Fenese Yukarı mahallesi 182 ada 61 nolu parsel ve Çomaklı mahallesi 106 ada 61 nolu parselin Turizm Bakanlığı kararları ile Turizm Bölgesi olarak ilen edilen Erciyes Master Planı alanında ilçe sınırlarımızda kalan 29 ada 32 nolu parsel, 29 ada 33 nolu parsel ve 29 ada 35 nolu parsellerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine, yeni başvuruda bulunulması durumunda Belediye Meclisinde bireysel olarak değerlendirilmesine ve konu ile ilgili daha önce Belediye Meclisi tarafından alınan tüm kararların ve 05/12/2005 tarih ve 29 nolu meclis kararının iptaline, oybirliğiyle karar verildi.
05/12/2022	64	Gündem No:10 Sinema Yasası Yönetmeliği ve film şirketleri ile yapılan görüşmelere istinaden 8 Aralık 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere bir tam kişi sinema bilet fiyatının 30,00 TL ve indirimli (öğrenci) bir tam kişi bilet fiyatının 20,00 TL olarak belirlenerek Belediyemiz Gelir Tarife Cetveline eklenmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Katip Üye
Nejla KELEŞ
Meclis Üyesi

Katip Üye
Adnan SEZER
Meclis Üyesi