

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
04/11/2024	79	Gündem No:1 Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında Develi Belediyesi adına çöp konteynırı alımı için belirlenen 1.650.000,00 TL bedelin ve çöp toplama aracı alımı için belirlenen 4.300.000,00 TL bedelin kabulüne, protokol yapılmasına, ayrıca iş ve işlemler için Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	80	Gündem No:1 Evrek Camikebir mahallesinde yer alan venk doğal kaynak suyunun da içerisinde yer aldığı park alanında başlayan revize ve su kaynağının korunmasına dair alt yapı çalışmalarını tamamlamak ve park yapım çalışmaları için Türkiye Çevre Ajansı tarafından Develi Belediyesine yapılan 5.000.000,00 TL'nin kabulüne, diğer iş ve işlemler için Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	81	Gündem No:2, Belediye Meclisinin 03/01/2024 tarih ve 03 nolu kararıyla Sindelhöyük Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Tekkeşin CURLU'ya ait yaklaşık 3.000 m2 yüzölçümlü 529 ada 1 parsel üzerindeki belediyemize ait betonarme binanın 5.000.000,00 TL bedelle Tekkeşin CURLU'ya devrinin yapılmasına karar verilmiş olup, devir ile ilgili protokol yapılmasına ayrıca diğer iş ve işlemler için Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e ve/veya görevlendireceği Başkan Yardımcısına yetki verilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	82	Gündem No: 3-Zabıta Müdürlüğünün, İlçemizde işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmayan en az 30-40 yıllık işletmelerin olduğu ve tapu kayıtlarında Yapı Kullanma İzin Belgelerinin tamamlanmadığı görülmüş olup, çoğu eski yapı olan ve evraklarını temin etmesi mümkün olmayan bu işyerlerine geçici ruhsat verilmesi teklifinin plan ve bütçe komisyonuna, 4-Strateji Geliştirme Müdürlüğünün, Afet İşleri Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne ait Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esasları hakkındaki yönetmelikleri ve bu Müdürlüklere ait iş ve görev tanım formlarının belirlenmesi teklifinin eğitim kültür kadın gençlik ve spor komisyonuna, 5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçe merkezi dışında bulunan mahallelerimizde tevhit ve ifraz dosyası inceleme harcının belirlenerek 2025 yılı Gelir Tarife Cetveline eklenmesi teklifinin plan ve bütçe komisyonuna ve 6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 2168 ada 16 parselde yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesi teklifinin imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	83	Gündem No: 7, Reşadiye mahallesinde bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalan hem de fiili olarak belediye hizmet alanı olarak kullanılan 512 ada 56 nolu parselle mülkiyeti Develi Belediyesine ait Güneyaşağı mahallesinde bulunan 1343 ada 21 nolu parselin takas/trampa yapılmasına kararın gereği için Belediye encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	84	Gündem No:8, Reşadiye mahallesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında park alanında kalan 854 ada 4 nolu parselin Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifinin imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi
04/11/2024	85	Gündem No:9, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan 596 ada 18 nolu parselin zemin katının ticari alan olarak belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	86	Gündem No:10, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan 1989 ada 1 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katının ilgili kanun ve yönetmelikteki yasal şartları yerine getirmesi şartıyla ticari alan olarak belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2024	87	Gündem No:11, İmar Komisyonununun 14/10/2024 tarih ve 32 nolu raporu doğrultusunda, Harman mahallesinin enerji arzının karşılanması için ekli krokide işaretli alana (114 ada 271 nolu parselde) trafo yapılması için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planının onaylanmasına oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Adem ŞENGÜL
Belediye Başkanı

Katip Üye
Ramazan TURHAN
Meclis Üyesi

Katip Üye
M.Raşit KILIÇASLAN
Meclis Üyesi