

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
06/01/2025	01	<p>Gündem harici: MHP Meclis üyelerinin yakın zamanda hayatını kaybeden 2019-2024 yılları arasında Belediye Meclis üyeliği yapmış olan Gazi mahallesi nüfusuna kayıtlı Hacı Murat GÜLLÜ'nün isminin Gazi mahallesinde bulunan uygun bir parka verilmesi teklifinin meclis gündemine alınarak Eğitim, Kültür, Kadın, Gençlik ve Spor komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p> <p>Gündem no:01, 5393 Sayılı Kanununun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. maddesi gereğince, 2025 yılının her ayının ilk Pazartesi günü Meclisin toplanmasına, belirlenen günün resmi bayram ve tatil günlerine denk gelmesi durumunda meclisin ilk çalışma günü toplanmasına, meclis tatil ayının Ramazan ayına denk gelmesi nedeniyle Mart ayı olarak belirlenmesine, 5393 Sayılı Kanununun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13 oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/01/2025	02	<p>Gündem no:02, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde "Belediye Meclis Başkanı ve üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere Meclis tarafından belirlenir" denildiğinden, 2025 yılında meclis üyeleri huzur ücretinin brüt belediye başkanı maaşının günlük tutarının üçte biri olarak belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/01/2025	03	<p>Gündem no:3, Denetim Komisyonu üyeliğine Salim AÇIKGÖZ oybirliğiyle, Nejla KELEŞ, Lale KÖR ve Refik ŞAHİN oyçokluğuyla seçildiler.</p>
06/01/2025	04	<p>Gündem no:4, 2025 Mali Yılı Merkezi Bütçesi K cetvelinde Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içerisinde görev yapan itfaiye ve zabıta personeline 3.129,00 TL (maktu) mesai ücreti ödenir denildiğinden, Belediyemizde görev yapan zabıta personeline 15/01/2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere aylık brüt 3.129,00 TL (maktu) mesai ücretinin ödenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/01/2025	05	<p>Gündem no:5, Belediye Meclisininin 07/10/2024 tarih ve 70 nolu kararıyla kurulmasına karar verilen Develi İmar İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi Ticaret Anonim Şirketinin, şirket ana sözleşmesinin EK-1'deki şekliyle onaylanmasına, Meclis Üyesi Yasin GÜRBÜZ'ün ret oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.</p>
06/01/2025	06	<p>Gündem no:6, Gazi Mahallesi'nde bulunan ve eski planda da yol olarak planlı ve yeniden yol olarak planlanan alandaki 4046 nolu parsel için hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/01/2025	07	<p>Gündem no:7, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisince onaylanan ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan, UİP-381077493 plan işlem numaralı Çayırözü mahallesinde bulunan 0 ada 603 ve 604 nolu parseller için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanan Uygulama İmar Planının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>
06/01/2025	08	<p>Gündem no:8, İmar Komisyonununun 10/12/2024 tarih ve 34 nolu raporu doğrultusunda, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisince onaylanan ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan, UİP-381077491 plan işlem numaralı Çayırözü mahallesinde bulunan 0 ada 1024 nolu parsel için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanan Uygulama İmar Planının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.</p>

06/01/2025	09	Gündem no:9 , Güneyaşağı Mahallesi'nde bulunan mülkiyeti belediyemize ait 819 ada 19,20,21 ve 22 nolu parsellerdeki eski polis lojman binalarının satışının yapılmasına, binaların yıktırılması halinde parsellerin satışının yapılmasına, kararın uygulanması için belediye encümenine gönderilmesine Meclis üyesi Yasin GÜRBÜZ'ün ret oyuna karşılık oybirliğiyle karar verildi.
06/01/2025	10	Gündem no: 10-Bahçebaşı mahallesinde bulunan 1635 ada 1 nolu parseldeki TOKİ için hazırlatılan trafo alanının 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanması teklifinin ve 11-Kayseri Büyükşehir Belediyesi tarafından 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanan Gazi mahallesi 232 ada 1 nolu parsel için hazırlatılan 1/1000 ölçekli GES uygulama imar planının onaylanması teklifinin 08/01/2025 Çarşamba günü saat 16.00'da yapılacak olan meclis 2.birleşiminde görüşülmesine oybirliğiyle karar verildi.
08/01/2025	11	Gündem no:01 , 1/5000 ölçekli Nazım İmar planına uygun olarak 1635 ada 1 nolu parsel için hazırlatılan UİP-381078249 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli trafo alanı olarak planlanan uygulama imar planının onaylanmasına 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.
08/01/2025	12	Gündem no:02 , 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 232 ada 1 nolu parsel için hazırlatılan UİP-381078248 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanan uygulama imar planının onaylanmasına 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı
Adem ŞENGÜL
Belediye Başkanı

Katip Üye
M.Raşit KILIÇASLAN
Meclis Üyesi

Katip Üye
Ramazan TURHAN
Meclis Üyesi

Katip Üye
Nejla KELEŞ
Meclis Üyesi