

DEVELİ BELEDİYESİ  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
01/09/2025	56	Gündem no:1 2024/7 Tasarruf Tedbirleri Cumhurbaşkanlığı Genelgesine istinaden, Belediye hizmetlerimizin kesintisiz yapılabilmesi için ilaçlama hizmetinde kullanılmak üzere iki adet çift kabin pick up tarzı araç satın alınmasına, oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	57	Gündem no: 2 Fatih mahallesinde bulunan 275 ve 278 nolu imar adalarındaki meri uygulama imar planı incelendi. Bahse konu imar adasının ada derinliğinin yaklaşık 115 m olduğu ve ilgili imar adasının eğiminin de yaklaşık % 13 seviyelerinde olduğu da göz önünde bulundurulduğunda, yeni yapılacak bir parselasyon çalışmasında parsel derinliği yaklaşık 60 m olan parsellerin oluşacağı öngörülmüş ve bahse konu imar adasını ikiye bölen plana uygun yeni bir imar yolunun planlanmasının elzem olduğundan Fatih mahallesinde bulunan 275 nolu ada ve çevresi için hazırlatılan UİP-381062512 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	58	Gündem no:3 Kızık mahallesinde 6831 sayılı Orman Kanununun 2/b uygulaması çalışmaları yapılacağından yapılacak çalışmalarda kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere (TC:27857069790) Hasan EROL, (TC: 28577045750) Durmuş ÇILDIR, (TC:31501948270) Ali ATILGAN, (TC:31225957442) Murat ALTINDIŞ, (TC: 32962899514) Arif KILIÇ, (TC:28697042748) Adem ÖZKARA 6 adet bilirkişinin belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	59	Gündem no: 4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Gazi mahallesinde bulunan ve 1/5000 ölçekli ilave nazım imar plan Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından onaylanan 0 ada 3196,3197,3198,3199 ve 2726 nolu parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planının yapılması teklifinin imar komisyonuna, 5-Gelirler Müdürlüğünün, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre hazırlanan, 2026 Mali Yılı Belediyemiz Gelir Tarife Cetveli ile ilgili teklifinin ve 6-Strateji Geliştirme Müdürlüğünün, 5393 Sayılı Kanunun 18.maddesi ve 41.maddesi ile 5018 Sayılı Kanunun 9.maddesine istinaden hazırlanan Belediyemizin 2026 yılı performans programının görüşülmesi teklifinin plan ve bütçe komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	60	Gündem no: 7 Aşağı Everek mahallesinde bulunan ve imar planında park olarak planlı olan 702 ada 12 nolu parseldeki park Türkiye Yüzyılı Meteoroloji Parkının devamı olup mevcutta bir ismi olduğundan talebinin meclis üyeleri Ramazan AYLANÇ, Fahri YILDIRIM, Aziz TÜRKMEN, Sabri SOSUN, Osman ÖZBEY, İsmail HAZIRCI ve Mehmet ZENGİN'in kabul oyuna karşılık reddine oyçokluğuyla karar verildi.
01/09/2025	61	Gündem no: 8 İbrahimağa mahallesi ilçe sebze meyve pazarı arka kısmında Mevsim ve Mehtap sokak kesişiminde bulunan isimsiz parka İlçemiz resim ve şiiirleriyle halk sanatına emek vermiş aşıklık geleneğini sürdüren merhum Alaaddin Oben'in isminin verilmesine oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	62	Gündem no: 9 Bahçebaşı mahallesinde bulunan ve TOKİ konutlarının yapım aşamasındaki imar uygulaması sonucunda plan değişikliği yapılarak kapanan yollardan ihdas edilerek belediyemiz adına üretilen Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı TOKİ ile hisseli olduğumuz 3928 ada 1 ve 2 nolu parseller, 3929 ada 1 nolu parsel, 3930 ada 1 nolu parsel ve 1635 ada 2 nolu parseldeki toplam 845,04 m2 hisselerin bedelsiz olarak TOKİ Başkanlığına devrinin yapılmasına, kararın gereği için belediye encümenine gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.
01/09/2025	63	Gündem no: 10 Camicedit mahallesinde bulunan imar planında park olarak planlı mülkiyeti Ebufeth Sultan Mehmet Han Vakfına ait olan 580 ada 2 nolu parsel (1181 m2) ile Mülkiyeti Develi Belediyesine ait Güney Aşağı mahallesinde bulunan 1785 ada 3 nolu parselin (530,70 m2) karşılıklı takas/trampa yapılmasına, kararın gereği için Belediye encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.

Meclis Başkanı  
Adem ŞENGÜL  
Belediye Başkanı

Katip Üye  
M.Raşit KILIÇASLAN  
Meclis Üyesi

Katip Üye  
Nejla KELEŞ  
Meclis Üyesi