

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
04/11/2019	83	Gündem No: 1,2 * İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2019 tarih ve 161 nolu kararıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı onaylanan Fenese Aşağı mahallesi 146 ada 19 nolu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının yapılması teklifinin imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi. *Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Güney Yukarı mahallesinde bulunan Çanakkale parkı içerisine ekteki projeye uygun olarak yapı-ışlet-devret modeliyle cıvıklı restoran yapılması için kira süresinin ve kira bedelinin belirlenmesi teklifinin Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilmesine oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2019	84	Gündem No: 3 İmar komisyonunun 14/10/2019 tarih ve 23 nolu raporu doğrultusunda, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden, Fatih mahallesinde bulunan 1666 ada 12 nolu parselde bulunan yapının zemin katının ticari alana ayrılmasına, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2019	85	Gündem No:4 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin e fıkrasına istinaden, İmar Komisyonunun 14/10/2019 tarih ve 24 nolu raporu doğrultusunda Güney Aşağı mahallesinde bulunan imar planında park ve yolda kalan 1448 ada 2 nolu parselin, İsmail USTA, Ali USTA, Mustafa USTA, Mehmet USTA ve Eşe BAKIR'a ait toplamda 292,10 m ² hissesine karşılık mülkiyeti Develi Belediyesi'ne ait 1568 ada 13 nolu (474 m ²) parselin karşılıklı takas/trampa yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2019	78	Gündem No:5 Yapılan müzakerelerden sonra, 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin e fıkrasına istinaden, İmar Komisyonunun 14/10/2019 tarih ve 24 nolu raporu ile plan ve bütçe komisyonunun 15/10/2019 tarih ve 12 nolu raporu doğrultusunda Yeni mahallede bulunan imar planında park alanında kalan 1129 ada 12 nolu parseldeki 374 m ² hissesine karşılık mülkiyeti Develi Belediyesi'ne ait Ayvazhacı mahallesi 108 ada 354 nolu (8302 m ²) parselin karşılıklı takas/trampa yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/11/2019	87	Gündem No: 6 5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin e fıkrasına istinaden, İmar Komisyonunun 14/10/2019 tarih ve 24 nolu raporu ile plan ve bütçe komisyonunun 15/10/2019 tarih ve 13 nolu raporu doğrultusunda Sindelhöyük mahallesinde taziye yeri sıkıntısı olduğundan taziye alanının yapım işlerinin en hızlı şekilde tamamlanması açısından, İlçenin Sindelhöyük/Cumhuriyet mahallesinde mezarlık alanının bitişiğindeki 522 ada 23 nolu parsel ile mülkiyeti Develi Belediyesi'ne ait Sindelhöyük mahallesi 249 ada 3 nolu parsel için Develi Belediyesine asgari 150.000,00 TL ödemek şartıyla karşılıklı takas/trampa yapılmasına, kararın uygulanması için Belediye Encümenine gönderilmesine, 5393 Sayılı kanunun 22.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis üyesi Adem SİNİN'in red oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Meclis Başkanı

Katip Üye
Ali KABAK
Meclis Üyesi

Katip Üye
Adnan SEZER
Meclis Üyesi