

DEVELİ BELEDİYESİ
KASIM AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
01/11/2021	63	<p>Gündem Harici No:1 Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 11/10/2021 tarih ve 2021/309 sayılı kararına istinaden belediyemize devredilen 38 DE 378 plakalı cenaze yıkama ve taşıma aracının devir işlemleri ile ilgili teklif oy birliği ile gündeme alınarak Belediye Başkan Yardımcısı Mehmet GÜÇLÜ'ye yetki verilmesine, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.</p>
01/11/2021	64	<p>Gündem Harici No:2 5393 sayılı yasanın 14. ve 60. Maddelerine istinaden, ilçemizde berberlik mesleğiyle işgal eden Faruk KAFKAS İtalya'nın Roma kentinde 27/11/2021-30/11/2021 tarihleri arasında mesleğiyle ilgili yapılacak bir yarışmaya katılmak için davet aldığından, ilçemizin tanıtımına katkı sağlayacağı düşünülerek, teklifin oy birliği ile gündeme alınarak Faruk KAFKAS'a yol, konaklama vb. giderler için belediye bütçesinden 15.000,00 TL nakdi destek sağlanmasına, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.</p>
01/11/2021	65	<p>Gündem No:1 Belediye Bütçe imkanları dahilinde, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi tüm memurlar ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre görev yapan sözleşmeli personeli kapsayan Belediyemiz ile Yetkili Memur Sendikası BEM-BİR-SEN arasında 01/01/2022 ve 31/12/2023 yıllarını kapsayacak şekilde Sosyal Denge Sözleşmesi yapılması için Belediye Başkanı Mehmet CABBAR'a yetki verilmesine, 5393 Sayılı Kanununun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.</p>
01/11/2021	66	<p>Gündem No:2 TEİAŞ Genel Müdürlüğünün 876771 sayılı yazısına istinaden mülkiyeti belediyemize ait Tombak Mahallesi 165 ada 2 nolu parsel, 130 ada 28 nolu parsel ve 139 ada 9 nolu parsellerden geçen elektrik hattı için 2942 sayılı yasanın 30. Maddesi uyarınca irtifak hakkı verilmesi teklifinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna gönderilmesine, 5393 Sayılı Kanununun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendi gereğince yapılan işaretli oylama neticesinde, oybirliğiyle karar verildi.</p>
01/11/2021	67	<p>Gündem No:3 13/10/2021 tarih ve 22 nolu imar komisyonu raporu doğrultusunda, İlçenin Çomaklı Mahallesi 106 ada 59 nolu parselde bulunan akaryakıt istasyonunun yapı çekme mesafeleriyle ilgili hazırlatılan, Karayolları 6. Bölge Müdürlüğünün</p>

		22/10/2021 tarih ve 602073 sayılı uygun görüşü ve Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin 41. Maddesine göre sakınca olmadığından, UİP-38744406 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanmasına, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.
01/11/2021	68	Gündem No:4 13/10/2021 tarih ve 21 nolu imar komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı yasanın 18. Maddesinin c fıkrasına istinaden, İlçenin Gazi Mahallesi 1085 nolu parsel ağaçlandırılan alan içerisinde kaldığı, Ağaçlandırma işleri Öksüt Madencilik tarafından yapıldığı için öncelikle parselin satın alınması için ilgili şirkete teklif götürülmesine, şirket tarafından satın alınmadığı takdirde mevcut tel örgü maliyeti ve hukuk süreci giderleri değerlendirilerek uygun bir bedelle belediyemiz tarafından satın alınmasına, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.
01/11/2021	69	Gündem No:5 İmar komisyonunun 13/10/2021 tarih ve 20 nolu raporu doğrultusunda, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden Karacaviran Mahallesinde bulunan 135 ada 1 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katının ticari alan olarak ayrılmasına, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde oybirliğiyle karar verildi.
01/11/2021	70	Gündem No:6 13/07/2020 tarih ve 14 nolu imar komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin c bendine istinaden, Yeni mahallede bulunan 1083 nolu imar adasında yoğunluk sabit kalmak şartıyla yapı yüksekliğinin Hmax=16,00 m olarak belirlenmesi için hazırlatılan UİP-38372516 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanmasına, 5393 Sayılı kanunun 22. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin b bendine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde Meclis üyeleri Nahide Sevgi YALÇIN, Tufan ÖZKAN ve Mustafa AĞCA'nın red oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Katip Üye
Nejla KELEŞ
Meclis Üyesi

Katip Üye
Adnan SEZER
Meclis Üyesi