

DEVELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TARAR TARİHİ	KARAR NO	KARARIN KONUSU
04/10/2021	52	<p>Gündem No:1,3,4</p> <p>1-2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir Gider Bütçesi) ve bütçe kararnamesi ile 2023-2024 Mali Yılları Tahmini Bütçelerinin görüşülmesi olup, Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. Maddesine göre hazırlanan Belediye Başkanının 24/08/2021 tarihinde Belediye Encümenine havale ettiği, Encümenin 23/09/2021 tarih ve 196 nolu kararıyla Belediye Meclisine gönderilen 2022 Mali Bütçe tasarısı ile 2023-2024 Mali Yılları tahmini Bütçelerinin görüşülmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi gereğince Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısı (Gelir-Gider Bütçesi) ve 2023-2024 Mali Yılları tahmini Bütçeleri ile Plan ve Bütçe komisyonu raporunun Belediye Meclisininin 08/10/2020 Cuma günü Saat 16.00'de yapacağı 10. Toplantısının 2. Birleşiminde görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.</p> <p>3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Mümin KOYUNCU'nun talebine istinaden, Karacaviran mah.135 ada 1 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesi teklifinin ve</p> <p>4-İmar ve şehircilik Müdürlüğünün, Mahmut CERAN'ın talebine istinaden, Gazi mahallesinde bulunan ve ağaçlandırma çalışmaları sırasında ağaçlandırılan 1085 nolu parselin belediyemiz tarafından satın alınıp alınmayacağı teklifinin imar komisyonuna gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
04/10/2021	53	<p>Gündem No:2</p> <p>Amacı dünyamızda tarımın yaygın olarak yapıldığı yerlerde mevcut olan tecrübe ve bilgi birikimini dikkate alarak etkileşim dayanışma ve yardımlaşma yaklaşımı ile bilgi, görgü ve karşılıklı deneyimlerden yararlanmak, ekonomik ve teknik alanlarda işbirliğini geliştirmek olan Uluslararası Tarım Şehirleri Birliğine "AGRICITIES", Birlik tüzüğü'nün 6.maddesine istinaden üye olunmasına, Birlik tüzüğü'nün 8.maddesi gereğince Belediye Başkanı'nın doğal üye olduğu birliğin asil üye olarak Meclis Üyeleri Şaban ÇETİN ve Tufan ÖZKAN'ın yedek üye olarak ise Meclis Üyesi Hacı Murat GÜLLÜ'nün belirlenmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>
04/10/2021	54	<p>Gündem No:5</p> <p>Mülkiyeti belediyemize ait Elbiz Aile Çay Bahçesi Lokanta Mesire Alanı ve Düğün Salonunun projelendirilmesine ve proje maliyetine göre sürenin belirlenerek 6 yıla kadar ihaleye çıkartılmasına kararın uygulanması için belediye encümenine gönderilmesine Meclis üyeleri İmdat GÜVEN, Alparslan TOKER, Ahmet ÇOPUR ve N.Sevgi YALÇIN'ın ret oylarına karşılık oyçokluğuyla karar verildi.</p>
04/10/2021	55	<p>Gündem No:6</p> <p>Zile mahallesinde bulunan eski belediye hizmet binasının ticari amaçlarla kullanılmamak üzere beş yıl süreyle kiraya verilmesine, kararı uygulanmak üzere belediye encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.</p>

04/10/2021	56	Gündem No:7 Belediyemiz 2022 Mali Yılı Gelir tarife cetvelinin görüşülmesi olup, Belediye Meclisinin 06/09/2021 tarih ve 50 nolu kararıyla incelenmek ve tetkik edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonca incelenip Belediye Meclisine gönderilen 24/09/2021 tarih ve 03 nolu Komisyon raporu okundu. Belediyemizin 2022 Mali Yılı Bütçesi ile uygulanmak üzere, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (f) ve 59.maddesinin (e) fıkrası ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96.ve 97.maddesi hükümlerine göre hazırlanan 2022 Mali Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin öncelikle tüm maddeler tek tek oylanarak akabinde tümü üzerinde oylama yapılarak 01 Ocak 2022 tarihinden itibaren EK-1'deki şekilde uygulanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
04/10/2021	57	Gündem No:8 Plan ve Bütçe komisyonunun 24/09/2021 tarih ve 02 nolu raporu doğrultusunda Belediye Encümeninin 30/09/2021 tarih ve 199 nolu kararıyla Belediye Meclisine gönderilen 5018 Sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesine istinaden hazırlanan 2022 Mali Yılı Performans programının (Ek-2) komisyondan geldiği şekilde kabul edilmesine oybirliğiyle karar verildi.
04/10/2021	58	Gündem No:9 İmar komisyonunun 13/09/2021 tarih ve 19 nolu raporu ile plan ve bütçe komisyonunun 24/09/2021 tarih ve 05 nolu raporu doğrultusunda Yeni mahallede bulunan ve imar planında park alanında kalan 1129 ada 12 nolu parseldeki 374 m2 hissenin kamulaştırılmasına ve Ayvazhacı mahallesinde bulunan 2435 ada 21 nolu parselin ihale yolu ile satışına, kararın gereği için belediye encümenine gönderilmesine, oybirliğiyle karar verildi.
04/10/2021	59	Gündem No:10 İmar komisyonunun 13/09/2021 tarih ve 18 nolu raporu doğrultusunda, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının 14. maddesi ve Develi Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarının I.15 maddesine istinaden İbrahimağa mahallesinde bulunan 1828 ada 14 nolu parselde yapılacak inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesine oybirliğiyle karar verildi.
04/10/2021	60	Gündem No:11 İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13/09/2021 tarih ve 17 nolu komisyon raporu doğrultusunda, İlçenin Güney Aşağı mahallesi 418 ada 105 nolu parselde bulunan akaryakıt istasyonunun yapı çekme mesafeleriyle ilgili hazırlatılan UİP-38765431 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan tadilatının onaylanmasına, oybirliğiyle karar verildi.
04/10/2021	61	Gündem No:12 Reşadiye mahallesi üniversite ve yurtlar mevkiinde bulunan ekli krokide koordinatlarla belirtilen alanın enerji ihtiyacının düzenli sağlanabilmesi için trafo yeri olarak 5 yıllığına Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye (TEDAŞ) tahsis edilmesine, trafonun görüntü ve güvenlik tedbirlerinin alınmasına, oybirliğiyle karar verildi.
08/10/2021	62	Gündem No:1 2022 yılı bütçe kararnamesi ile 2022 Mali Yılı Bütçesinin 72.000.000,00 TL, 2023 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin 2022 Mali yılı bütçesi üzerinden %7, 2024 Mali Yılı Tahmini Bütçesinin de 2023 Mali yılı bütçesi üzerinden %7 oranında artırılarak kabul edilmesine Meclis üyesi Mustafa AĞCA'nın ret oyuna karşılık oyçokluğuyla karar verildi.

Meclis Başkanı
Mehmet CABBAR
Belediye Başkanı

Meclis Başkanı
Tufan NAYMAN
Belediye Başkan V.

Katip Üye
Annan SEZER
Meclis Üyesi

Katip Üye
Nejla KELEŞ
Meclis Üyesi