



Sayı : E-40954387-105.04-48521

30.10.2025

Konu : Kasım Ayı Meclis Gündemi

Sayın; Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisinin 2025 yılı Kasım ayı toplantısı 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7. maddelerine istinaden 03/11/2025 pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Meclis salonunda yapılacaktır. Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılımınızı rica ederim.

*Yoklama Açılış

*06/10/2025-09/10/2025 tarihli tutanak özetlerinin okunması, oylanması ve üyelere dağıtılması

Meclis Gündemi

1-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün, Belediyemiz Personelleri ile Belediyemiz arasında 2026 - 2027 yıllarını kapsayan Sosyal Denge Sözleşmesi yapılması için Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL veya Belediye Başkanının görevlendireceği bir personele yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, 1.2.ve 3. kademe özel eğitim uygulama okulları projesi için Hayırseverlerimiz ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile Develi Belediyesi adına protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Öksüt Madencilik San. ve Tic. A.Ş ve Develi Belediyesinin ortaklaşa yürütmekte olduğu yeşil enerji sistemlerinin kullanılacağı Elbiz-Köşkpınar mevkiini kapsayan açık ve kapalı alan sosyal tesis projesi ile ilgili protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

4-Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğünün, Öksüt Madencilik San. ve Tic. A.Ş, Develi İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Develi Belediyesinin ortaklaşa yürütmekte olduğu, aileleri yeniden değerler etrafında birleştirmeyi, iletişimi güçlendirmeyi, duygusal dayanıklılığı artırmayı ve bilinçli teknoloji kullanımıyla sağlıklı bir gelecek inşa etmeyi amaçlayan bir gelişim programı olarak tasarlanan "Değer Odaklı Güçlü Aile Projesi" (DOGAP) ile ilgili Develi Belediyesi adına protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Adem ŞENGÜL'e yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi.

5-Park ve Bahçeler Müdürlüğünün, Mülkiyeti Feridun KILIÇ'a ait Çataloluk mahallesi 107 ada 2 nolu parselin (5897 m2) mezarlık yapmak şartıyla Develi Belediyesine devredilmesi teklifinin görüşülmesi.

Komisyonra Gönderilecek Konular.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Hamdi KOLAY'ın talebine istinaden, İbrahimağa mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 597 ada 32 nolu parseldeki 1/2 hisse ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parselin takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Hamdi KOLAY'ın talebine istinaden, Güney Aşağı mahallesinde bulunan ve imar planında parkta kalan 838 ada 1 parsel, 834 ada 1 parsel ve 833 ada 1 parsel ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait 755 ada 12 nolu parselin takas/trampa yapılması teklifinin görüşülmesi.

Komisyon Raporlarının Görüşülmesi.

8-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş'nin talebine istinaden, Gazi mahallesinin artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi için ekli krokide gösterilen alana trafo binası tesis edilmesi için 1/1000 ölçekli uygulama imar planında tadilat yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

9-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Yeni mahallede bulunan 2039 ada 27 nolu parselin (tarla) (425 m2 su kuyusu) satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

Adem ŞENGÜL
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : D6R1-MH1T-8UTL

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/develi-belediyesi-ebys>

Adres: Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Gönül Caddesi No:1 Develi-KAYSERİ

Telefon No : 352 621 60 41

e-Posta : info@develi.bel.tr

Kep Adresi : develibelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No : 352 621 24 74

İnternet Adresi : <http://www.develi.bel.tr>

Bilgi İçin :Esra SOYSAL

Yazı İşleri Müd. V.

Telefon :352 621 60 41





T.C.
DEVELİ BELEDİYESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : D6R1-MH1T-8UTL

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/develi-belediyesi-ebys>

Adres: Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Gönül Caddesi No:1 Develi-KAYSERİ
Telefon No : 352 621 60 41 Fax No : 352 621 24 74
e-Posta : info@develi.bel.tr İnternet Adresi : <http://www.develi.bel.tr>
Kep Adresi : develibelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi İçin :Esra SOYSAL
Yazı İşleri Müd. V.
Telefon : 352 621 60 41

