



Sayı : E-40954387-105.01-43354
Konu : Haziran Ayı Meclis Gündemi

29.05.2025

Sayın; Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisinin 2025 yılı Haziran ayı toplantısı 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7. maddelerine istinaden 02/06/2025 pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Meclis salonunda yapılacaktır. Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılımınızı rica ederim.

*Yoklama Açılış

*05/05/2025-07/05/2025 tarihli tutanakların okunması oylanması ve üyelere dağıtılması.

Meclis Gündemi

1-Zabıta Müdürlüğü'nün, Develi Belediyesi Emir ve Yasaklarına Dair İdari Yaptırım Yönetmeliğinin 25.maddesinde güncelleme yapılması teklifinin görüşülmesi.

Komisyona Havale Edilecek Konular

1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş'nin talebine istinaden, İbrahimağa mahallesinin artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi için ekli krokide gösterilen alana trafo binası tesis edilmesi için 1/1000 ölçekli uygulama imar planında tadilat yapılması teklifinin görüşülmesi.

2-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Kayseri ve Civarı Elektrik Türk A.Ş'nin talebine istinaden, Gazi mahallesinin artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi için ekli krokide gösterilen alana trafo binası tesis edilmesi için 1/1000 ölçekli uygulama imar planında tadilat yapılması teklifinin görüşülmesi.

Komasyon Raporlarının Görüşülmesi

3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Yukarı Develi Köpçüllü mahallesinde bulunan 313 ada 2 nolu parsel imar planında park alanında kaldığından, mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parsel ile takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

4-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Mülkiyeti Develi Belediyesine ait Bahçebaşı mahallesi 1628 ada 9 nolu parselin satışının yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Güney Aşağı mahallesinde bulunan 422 ada 20 Nolu Maliye Hazinesine ait parsel için Develi Belediyesi adına ihdas edilerek tescil edilen hissesinin anaokulu yapılacağından Maliye Hazinesine adına hibe edilmesi teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

6-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Kayseri 2. İdare Mahkemesinin 2025/561 sayılı kararına istinaden, Aşık Seyrani caddesi üzerinde bulunan 37 ada 109 nolu parseldeki akaryakıt istasyonunun karşısında bulunan refüj ile ilgili uygulama imar plan değişikliğinde tadilat yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

7-İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Yeni mahallede bulunan 1173 ada 14 nolu parselde yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesi teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

Adem ŞENGÜL
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : D610-6OHN-8PAL

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/develi-belediyesi-ebys>

Adres: Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Gönül Caddesi No:1 Develi-KAYSERİ

Telefon No : 352 621 60 41

e-Posta : info@develi.bel.tr

Kep Adresi : develibelediyesi@hs01.kep.tr

Fax No : 352 621 24 74

İnternet Adresi : <http://www.develi.bel.tr>

Bilgi İçin :Esra SOYSAL

Yazı İşleri Müd. V.

Telefon :352 621 60 41

