



T.C.  
DEVELİ BELEDİYESİ  
Yazı İşleri Müdürlüğü



Sayı : E-40954387-105.01-49462  
Konu : Aralık Ayı Meclis Gündemi

27.11.2025

Sayın; Meclis Üyesi

Develi Belediye Meclisinin 2025 yılı Aralık ayı toplantısı 5393 Sayılı Yasanın 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 6. ve 7. maddelerine istinaden 01/12/2025 pazartesi günü saat 15.00'de Belediye Meclis salonunda yapılacaktır. Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıya katılımınızı rica ederim.

\*Yoklama Açılış

\*03/11/2025 tarihli tutanak özetlerinin okunması, oylanması ve üyelere dağıtılması

### Meclis Gündemi

Komisyonla Havale Edilecek Konular

- 1-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Mevlüt ÖZTÜRK'ün talebine istinaden, Yeni mahallede bulunan 2170 ada 8 nolu parselde yapılacak olan inşaatın zemin katının ticari alan olarak belirlenmesi teklifinin görüşülmesi.
- 2-Develi Belediye Meclisinin 04/02/2013 tarih ve 09 nolu kararıyla kuran kursu olarak kullanılmak üzere Develi ilçe müftülüğüne tahsis edilen Reşadiye mahallesinde bulunan 555 ada 5 nolu parseldeki tahsisin kaldırılması teklifinin görüşülmesi.

### Komisyon Raporlarının Görüşülmesi.

- 3-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İbrahimağa mahallesinde bulunan ve imar planında yolda kalan 597 ada 32 nolu parseldeki 1/2 hisse ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait uygun bir parselin takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Güney Aşağı mahallesinde bulunan ve imar planında parkta kalan 838 ada 1 parsel, 834 ada 1 parsel ve 833 ada 1 parsel ile mülkiyeti Develi Belediyesine ait 755 ada 12 nolu parselin takas/trampa yapılması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.
- 5-İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Çayırözü mahallesinde bulunan 107 ada 8 nolu parsel için hazırlatılan 1/1000 ölçekli Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis (GES) olarak planlanan uygulama imar planının onaylanması teklifi ile ilgili hazırlanan imar komisyon raporunun görüşülmesi.

Adem ŞENGÜL  
Belediye Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : D618-1ZDM-8DO0

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/develi-belediyesi-ebys>

Adres: Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Gönül Caddesi No:1 Develi-KAYSERİ

Telefon No : 352 621 60 41

e-Posta : [info@develi.bel.tr](mailto:info@develi.bel.tr)

Kep Adresi : [develibelediyesi@hs01.kep.tr](mailto:develibelediyesi@hs01.kep.tr)

Fax No : 352 621 24 74

İnternet Adresi : <http://www.develi.bel.tr>

Bilgi İçin :Esra SOYSAL

Yazı İşleri Müd. V.

Telefon :352 621 60 41

